

BAREME DES HONORAIRES

au 01/09/2018

Honoraires à la charge de l'Acquéreur, sauf convention particulière

CESSIONS DE FONDS DE COMMERCE

& ENTREPRISES

(avec actifs comprenant immeuble
ou fonds de commerce)

PAS-DE-PORTE

MURS COMMERCIAUX
LOCAUX PROFESSIONNELS

IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION IMMEUBLES DE RAPPORT

PRIX DE CESSION NET VEN- DEUR (EUROS)	Honoraires H.T., TVA 20% en sus
< 100.000 €	10 %
100.001 € - 200.000 €	8 %
200.001 € - 750.000 €	7 %
750.001 € - 1.000.000 €	6 %
> 1.000.001 €	5 %

PRIX DE CESSION NET VEN- DEUR (EUROS)	Honoraires T.T.C. (TVA 20%)
< 100.000 €	8%
100.001 € - 150.000 €	7%
150.001 € - 300.000 €	6%
300.001 € - 600.000 €	5%
> 600.001 €	4.5 %

Forfait minimum = 4.000 € H.T., TVA en sus

Forfait minimum = 4.000 € T.T.C. (TVA 20%)

HONORAIRES LOCATIONS IMMOBILIER COMMERCIAL ET PROFESSIONNEL

Rédaction du Bail : 800 € H.T., TVA en sus

Honoraires de négociation :
25 % H.T. d'une année de loyer HT/HC, TVA en sus

TOUS AUTRES IMMEUBLES, TER- RAINS, EXPLOITATIONS RURALES :

10 % H.T. soit 12 % T.T.C. (TVA 20%)

Forfait minimum = 4.000 € T.T.C. (TVA 20%)

<p>Affaires-Avendre</p> <p>Vos Experts en Recherche d'Affaires QUIMPER - BREST - LORIENT VANNES – RENNES - NANTES</p> <p>contact@affaires-avendre.fr www.affaires-avendre.fr</p> <p><i>Demandez ... Nous trouvons !</i></p>	<p>Entreprises & Commerces</p> <p>Murs commerciaux – Immeubles de rapport Immobilier de Prestige & Bord de mer – Terrains Montage d'Opérations Immobilières en Bretagne 11, rue du Cosquer- 29000 QUIMPER - 02.98.51.76.61</p> <p>CESCO S.A.R.L. au capital de 8.000 €, inscrite au R.C.S. de QUIMPER sous le N° 432680973, Titulaire de la carte professionnelle portant la mention « Transactions sur immeubles et fonds de commerce » CPI 2903 2017 000 023 486, déli- vrée par la CCI Bretagne Ouest. Garantie par GALIAN - 89, rue la Boétie 75008 PARIS, pour un montant de 120.000 €. Sans perception de fonds.</p>
--	--