

# BAREME DES HONORAIRES

Au 01/05/2019

Honoraires à la charge de l'Acquéreur, sauf convention particulière

## CESSIONS DE FONDS DE COMMERCE

### & ENTREPRISES

(Avec actifs comprenant immeuble

ou fonds de commerce)

PAS-DE-PORTE

MURS COMMERCIAUX

LOCAUX PROFESSIONNELS

## IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION

### IMMEUBLES DE RAPPORT

PRIX DE CESSION NET VENDEUR (EUROS)	Honoraires H.T TVA 20% en sus
< 100.000 €	10 %
100.001 € - 200.000 €	8 %
200.001 € - 750.000 €	7 %
750.001 € - 1.000.000 €	6 %
> 1.000.001 €	5 %

PRIX DE CESSION NET VENDEUR (EUROS)	Honoraires T.T.C. (TVA 20%)
< 100.000 €	8%
100.001 € - 150.000 €	7%
150.001 € - 400.000 €	6%
400.001 € - 600.000 €	5%
> 600.001 €	4.5 %

Forfait minimum = 4.000 € H.T, TVA en sus

Forfait minimum = 4.000 € T.T.C. (TVA 20%)

## HONORAIRES LOCATIONS IMMOBILIER COMMERCIAL ET PROFESSIONNEL

Rédaction du Bail : 800 € H.T, TVA en sus

Honoraires de négociation :  
25 % H.T , d'une année de loyer HT/HC, TVA en sus

## TOUS AUTRES IMMEUBLES, TERRAINS, EXPLOITATIONS RURALES :

10 % H.T. Soit 12 % T.T.C. (TVA 20%)

Forfait minimum = 4.000 € T.T.C. (TVA 20%)

CESCO - 1, rue du Palais - 29000 QUIMPER ☎ 02.98.51.76.61

✉ [contact@affaires-avendre](mailto:contact@affaires-avendre) 🌐 [www.affaires-avendre.fr](http://www.affaires-avendre.fr)

S.A.R.L. au capital de 8.000 €, inscrite au R.C.S. de QUIMPER sous le N° 432680973

Titulaire de la Carte Professionnelle portant la mention Transactions sur immeubles et fonds de commerce

CPI 2903 2017 000 023 486, attribuée par la CCI Bretagne Ouest

Garantie & RCP par GALIAN: 89, rue La Boétie 75008 PARIS, pour un montant de 120.000 €. Sans perception de fonds.